



EVEN GESTION
Property Management Company



BIENVENUE

4 BIS RUE DES BEAUX ARTS 75006



BIENVENUE

HORAIRE - HOURS

INSTRUCTIONS

CONTACT DAVID & WARREN

WIFI

GUIDE

FAQs

TRANSPORTS

PLAN

ASSISTANCE

DEPART - DEPARTURE

*Cliquez pour aller à la page -
Click to go to the page*

SUMMARY

Bienvenue

Bienvenue chez Even Gestion

Merci d'avoir choisi Even Gestion pour votre séjour à Paris. Nous sommes ravis de vous accueillir et mettons tout en œuvre pour rendre votre expérience aussi fluide et agréable que possible. Vous profiterez d'un appartement idéalement situé, d'une arrivée et d'un départ simplifiés, ainsi que d'une assistance à distance disponible pour répondre à vos besoins. De plus, grâce à nos partenaires, vous bénéficierez d'offres exclusives pour enrichir votre séjour.

Nous vous souhaitons un excellent séjour à Paris.

Welcome to Even Gestion

Thank you for choosing Even Gestion for your stay in Paris. We are delighted to welcome you and do everything we can to make your experience as smooth and pleasant as possible. You will benefit from an ideally located apartment, simplified arrival and departure, as well as remote assistance available to meet your needs. In addition, thanks to our partners, you will benefit from exclusive offers to enhance your stay.

We wish you an excellent stay in Paris.

David & Warren

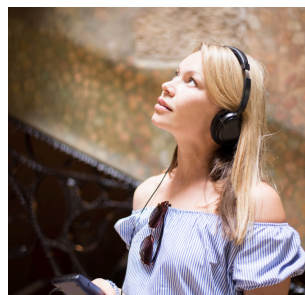
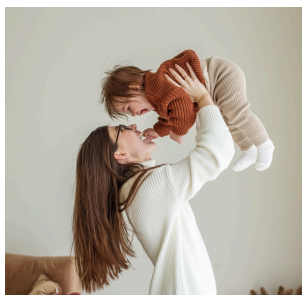
Conciergerie Services

Notre service de conciergerie est conçu pour répondre aux besoins de tous nos voyageurs, grâce à un large réseau de partenaires de confiance, nous proposons une gamme complète de services personnalisés. Ces collaborations stratégiques vous permettent de profiter de prestations haut de gamme en toute simplicité.

Our concierge service is designed to meet the needs of all our travelers, thanks to a large network of trusted partners, we offer a full range of personalized services. These strategic collaborations allow you to benefit from high-end services with ease.



CLICK HERE
↓
OUR PARTNERS



CHECK IN

ENTRE :

15H ET 20H

BETWEEN:

3 P.M & 8 P.M



CHECK OUT

JUSQU'À

11H00

UNTIL :

11 A.M



INSTRUCTIONS

1. ⚠️ IMPORTANT : Merci d'envoyer un message à Dexter au +33 6 52 60 20 28 afin d'organiser le rendez vous pour la remise des clés.
2. Rendez-vous au 4 bis rue des Beaux Arts 75006 Paris
3. Entrez dans l'immeuble avec le code 0751

! Nous vous rappelons que l'arrivée est prévue entre 15h et 20h.

Toute arrivée après 20h vous sera facturée:

De 20h à 23h: 50 euros

Après 23h: nous contacter

1. ⚠️ IMPORTANT: Please send a message to Dexter at +33 6 52 60 20 28 to arrange a time to collect the keys.
2. Meet at 4 bis rue des Beaux Arts, 75006 Paris.
3. Enter the building using the code 0751.
4. The apartment is on the 2nd floor.

! Please note that arrival is scheduled between 3 PM and 8 PM.

Arrivals after 8 PM will be charged:

From 8 PM to 11 PM: €50

After 11 PM: Please contact us

David & Warren

+33 7 49 97 78 64 

Si vous avez des questions ou besoin
d'assistance vous pouvez nous contacter sur
WhatsApp

If you have any questions or need assistance
you can contact us on WhatsApp

@evengestion 

Keep up with evengestion on Instagram !



CONTACT

WIFI

Nom / Name :

Freebox-32B926

Mot de passe / Password :

32hzhqzbzksq5fhfmqsckbn

Si vous ne trouvez pas le réseau Wi-Fi, éteignez la box internet, patientez une minute, puis rallumez-la. Attendez que les voyants redeviennent stables et essayez de vous reconnecter. Si le problème persiste, vérifiez l'état des voyants lumineux (allumé, éteint, clignotant, couleur) et assurez-vous que tous les câbles sont correctement branchés et en bon état. Vérifiez également que les fusibles du tableau électrique sont enclenchés. Si le problème persiste, contactez nous.

If you cannot find the Wi-Fi network, turn off the internet box, wait a minute, then turn it back on. Wait for the lights to return to stable and try to reconnect. If the problem persists, check the status of the indicator lights (on, off, flashing, color) and ensure that all cables are correctly connected and in good condition. Also check that the fuses in the electrical panel are engaged. If the problem persists, contact us.



TÉLÉVISION

Allumez la télévision ainsi que la box. Si la box ne s'allume pas tout de suite essayez plusieurs fois en visant bien la box.

Si vous ne trouvez pas les chaînes de la télévision, changez les sources (HDMI1...) afin d'accéder au bon canal.

Depuis le menu d'accueil accéder aux différentes applications de streaming. Choisissez le service de streaming souhaité (Amazon, Canal +, Netflix) et connectez vous avec vos identifiants. Voici une vidéo démonstrative :

INTERNET

Si vous ne parvenez pas à vous connecter, vérifiez le mot de passe utilisé.

Si vous ne trouvez pas le réseau Wi-Fi, réinitialisez le boîtier : éteignez le et patientez une minute avant de le rallumer. Après quelques minutes, essayez de vous connecter à nouveau pour vérifier si la connexion est rétablie.

Si le problème persiste, vérifiez l'état des voyants (allumé, éteint, clignotant et couleur), les connexions et l'état des câbles, et assurez-vous que tous les fusibles sont enclenchés dans le tableau électrique.

CLIMATISATION

Cet appartement ne dispose pas de la climatisation

CHAUFFAGE

Appuyer sur le bouton POWER pour allumer l'écran, puis appuyer sur les flèches pour choisir la température désirée.



COMPTEUR ELECTRIQUE

Le compteur électrique se trouve à gauche de la porte d'entrée.

Si jamais il n'y a plus d'électricité dans l'appartement, dirigez-vous vers le compteur électrique et vérifiez que tous les fusible sont sur ON.

POUBELLE

Le ménage est réalisé par nos équipes avant votre arrivée et après votre départ.

Si vous souhaitez jeter vos poubelles, le local se trouve au RDC à droit de l'ascenseur.

Il y a un système de tri sélectif ; bac jaune (papiers, carton, métal et plastique), bac blanc (bouteilles, bocaux) , bac vert (le reste)

MACHINE À LAVER

- Ouvrez la porte et mettez le linge dans le tambour. ÉVITEZ DE TROP REMPLIR L'APPAREIL: le linge ne serait pas lavé correctement.
- Mettez la lessive dans le compartiment II.
- Appuyez sur le bouton Marche/ Arrêt .
- Choisissez le programme en tournant le bouton de sélection.
- Sélectionnez la température souhaitée en appuyant sur le bouton C°
- Appuyez sur le bouton Départ/Pause afin de lancer le lavage.

SÈCHE SERVIETTE

- Allume avec le bouton Power.
- Règle la température avec + ou -.
- Appuie sur le bouton horloge si tu veux chauffer rapidement pour une courte période.



MACHINE A CAFÉ

- Remplissez le réservoir d'eau.
- Allumez la machine en appuyant sur l'un des boutons.
- Levez le levier, insérez la capsule, refermez.
- Quand le voyant est fixe, appuyez sur l'un des bouton en fonction de la taille du café désiré.
- L'arrêt est automatique (ou appuyez pour stopper/allonger).
- Relevez puis refermez le levier pour éjecter la capsule.
- Si besoin voici le mode d'emploi : [ICI](#)

PLAQUE DE CUISSON

- La plaque est tactile, afin de l'allumer appuyer sur le bouton power [I].
- Si les lettres LO s'affichent, il faut déverrouiller les plaques en maintenant le bouton cadenas.
- Posez la casserole ou poêle puis sélectionnez le + de l'emplacement correspondant en bas de la plaque

Si la poêle ou casserole ne fonctionne pas, vérifiez qu'elle soit compatible avec le type de la plaque (vitrocéramique, induction ou autre)

FOUR

- Sélectionnez le mode avec la molette de gauche
- Sélectionnez la température avec la molette de droite
- Si vous souhaitez enclenché un minuteur utilisez la molette du milieu.



LINGE DE MAISON

Nous fournissons des serviettes et des draps pour tous les voyageurs.

Les serviettes sont posées sur le lit, le canapé ou rangées dans les placards.

Nous pouvons vous fournir des serviettes ou draps supplémentaires avec un coût additionnel.

N'hésitez pas à nous contacter.

COUVERTURES ET OREILLERS

Nous fournissons des couvertures et des oreillers pour tous les voyageurs

Les couvertures et les oreillers sont disposés sur le lit ou bien rangés dans les placards.

Nous ne fournissons pas de couvertures ou d'oreillers supplémentaires.

LIT BÉBÉ

Un lit parapluie est disponible, voici comment l'installer et le plier : [ICI](#)



TELEVISION

Turn on your TV and your set-top box. If the box doesn't turn on immediately, try several times, making sure to point the device directly at the box.

If you can't find the TV channels, change the input source (HDMI1, etc.) to access the correct channel.

From the home menu, access the different streaming applications. Choose your preferred streaming service (Amazon, Canal+, Netflix) and log in with your credentials. Here's a demonstration video:

INTERNET

If you are unable to connect, check your password.

If you cannot find the Wi-Fi network, reset the device: turn it off and wait one minute before turning it back on. After a few minutes, try connecting again to see if the connection is restored.

If the problem persists, check the status of the indicator lights (on, off, flashing, and color), the connections and condition of the cables, and ensure that all fuses are switched on in the electrical panel.

AIR CONDITIONING

This apartment does not have air conditioning.

HEATING

Press the POWER button to turn on the screen, then press the arrows to select the desired temperature.



ELECTRICAL PANEL

The electricity meter is located to the left of the front door.

If the power goes out in the apartment, go to the electricity meter and check that all the fuses are switched on.

GARBAGE

Cleaning is carried out by our team before your arrival and after your departure.

If you wish to dispose of your rubbish, the room is located on the ground floor to the right of the elevator.

There is a recycling system in place: yellow bin (paper, cardboard, metal, and plastic), white bin (bottles and jars), and green bin (everything else).

WASHING MACHINE

- Open the door and place the laundry in the drum. DO NOT OVERLOAD THE APPLIANCE: the laundry will not be washed properly.
- Add detergent to compartment II.
- Press the On/Off button.
- Select the program by turning the selector knob.
- Select the desired temperature by pressing the °C button.
- Press the Start/Pause button to begin the wash cycle.

TOWEL HEATER

- Turn on with the Power button.
- Adjust the temperature with + or –.
- Press the clock button if you want to heat up quickly for a short period.



COFFEE MACHINE

- Fill the water tank.
- Turn on the machine by pressing one of the buttons.
- Lift the lever, insert the capsule, and close it.
- When the indicator light is steady, press one of the buttons according to the desired coffee size.
- The machine will stop automatically (or press to stop/make more coffee).
- Lift and close the lever to eject the capsule.

If needed, here are the instructions: [HERE](#)

COOKTOP

- The cooktop is touch-sensitive; to turn it on, press the power button [I].
- If the letters LO appear, unlock the cooktop by pressing and holding the lock button.
- Place the pan or pot on the cooktop and then select the + symbol in the corresponding slot at the bottom of the cooktop.

If the pan or pot does not work, check that it is compatible with the cooktop type (ceramic, induction, or other).

OVEN

- Select the mode with the left dial.
- Select the temperature with the right dial.
- If you wish to activate a timer, use the middle dial.



LINEN

We provide towels and linens for all guests.

Towels are placed on the bed, sofa, or stored in the closets.

We can provide additional towels or linens for an extra charge. Please feel free to contact us.

BLANKETS AND PILLOWS

We provide blankets and pillows for all guests.

Blankets and pillows are either placed on the bed or neatly stored in the closets.


We do not provide extra blankets or pillows.

BABY BED

A travel cot is available; here's how to set it up and fold it: [HERE](#)

1.

Où garer ma voiture ?

Vous pouvez stationner dans la rue et payer le parking du lundi au samedi, de 9h à 20h, via l'application PayByPhone. Vous avez également la possibilité de louer une place de parking auprès de notre partenaire [One Park](#) 

2.

Les draps et serviettes sont-elles fournies ?

Nous fournissons des serviettes et des draps pour tous les voyageurs.

Les serviettes sont posées sur le lit. Ou sur le canapé ou rangées dans les placards si l'appartement possède un canapé-lit.

Nous pouvons vous fournir des serviettes ou draps supplémentaires avec un coût additionnel. N'hésitez pas à nous demander

3.

L'appartement dispose-t-il d'un lit bébé ?

Oui, un lit parapluie peut être mis à disposition. Il se trouve dans l'appartement.

N'hésitez pas à nous le préciser avant votre arrivée. Veuillez noter que les draps ne sont pas fournis.

4.

J'ai perdu ou oublié les clés, que faire ?

Vous pouvez nous joindre au +33 7 49 97 78 64 pour toute assistance en cas de problème.

En cas de perte ou d'oubli de clé, des frais de 50 euros s'appliquent pour une intervention entre 10h et 20h. Après 20h, l'intervention n'est pas garantie et sera majorée.

Si l'intervention d'un serrurier est requise et que la responsabilité incombe au voyageur, les frais seront intégralement à sa charge.


5.

Mon kit de bienvenue est terminé, que faire ?

Le kit de bienvenue inclut des produits essentiels pour faciliter votre installation lors des premiers jours. Ce kit n'est pas réapprovisionné pendant le séjour. Nous vous invitons à compléter vos besoins dans un supermarché à proximité.

1.

Where to park my car ?

You can park on the street and pay for parking Monday to Saturday, 9 a.m. to 8 p.m., via the PayByPhone app. You also have the possibility to rent a parking space from our partner [One Park](#) 

2.

Are sheets and towels provided?

We provide towels and linens for all guests. The towels are placed on the bed. Or on the sofa or stored in the cupboards if the apartment has a sofa bed. We can provide you with additional towels or sheets at an additional cost. Do not hesitate to ask us

3.

Does the apartment have a baby cot?

Yes, a travel cot can be made available. He is in the apartment. Do not hesitate to let us know before your arrival. Please note that sheets are not provided.

4.

I lost or forgot the keys, what should I do?

You can contact us at +33 7 49 97 78 64 for any assistance in the event of a problem.

In the event of a lost or forgotten key, a fee of 50 euros applies for an intervention between 10 a.m. and 8 p.m. After 8 p.m., the intervention is not guaranteed and will be increased.

If the intervention of a locksmith is required and the responsibility falls on the traveler, the costs will be fully borne by him.

5.

My welcome kit is finished, what should I do?

The welcome kit includes essential products to help you get settled in during the first few days. This kit is not restocked during the stay. We invite you to complete your needs at a nearby supermarket.

FAQS

METRO

Pour se déplacer à Paris, achetez un ticket à l'unité, un carnet, un Forfait Paris Visite 5 jours ou un Forfait Navigo semaine/mois pour un séjour prolongé.

To get around Paris, buy a single ticket, a notebook, a 5-day Paris Visit Package or a week/month Navigo Package for an extended stay.

[Plan metro Paris](#)



PARKING

Vous pouvez vous garer dans la rue. Pour un stationnement couvert ou longue durée, nous vous recommandons :

You can park on the street. For covered or long-term parking, we recommend:

[One Park](#)



TAXI

Pour rendre votre voyage vers notre appartement aussi fluide que possible, nous vous recommandons vivement de réserver un transfert privé avec notre partenaire de confiance.

To make your journey to our apartment as smooth as possible, we highly recommend booking a private transfer with our trusted partner.

[WelcomePickup](#)



VÉLO

Louez votre vélo à Paris avec DolceVia en seulement 3 étapes. Vous pourrez aller le récupérer dans le 2ème arrondissement ou le faire livrée en bas de l'appartement

Rent your bike in Paris with DolceVia in just 3 steps. You can pick it up in the 2nd arrondissement or have it delivered to your apartment.

[DolceVia](#)





TRANSPORT

- 6 min à pied de la ligne 4 depuis la station St Germain des Près.
- 6 min à pied de la ligne 10 depuis le station Mabillon

TRANSPORTATION

- 6-minute walk to metro line 4 from Saint-Germain-des-Près station.
- 6-minute walk to metro line 10 from Mabillon station.

HÔPITAL - HOSPITAL

- Hôpital Hôtel Dieu : 1 Parvis Notre-Dame - Pl. Jean-Paul II, 75004 Paris
- Hôpital Cochin Port Royal : 27, rue du Fbg-St-Jacques, 75014 Paris

PHARMACIE - PHARMACY

- EN LIVRAISON - DELIVERY : [Click here](#)
- Pharmacie de Seine : 61 Rue de Seine, 75006 Paris
- Pharmacie Furstemberg : 6 Rue Jacob, 75006 Paris

112

Emergency number
Numéro d'urgence

17

Emergency Police
Urgence Police

18

Firefighters
Pompier

15

Emergency medical aid
SAMU

1.

HEURE DU DÉPART

Nous vous rappelons que le départ s'effectue jusqu'à 11 heures maximum.

Merci de ne pas laisser vos bagages dans l'appartement

2.

LES CLÉS

Merci de laisser les clés sur la table. Ne surtout pas laisser la clé sur la serrure.

3.

LINGE DE LIT ET SERVIETTE

Pas besoin de laver les draps ou serviettes nous nous occupons de tout ! Si vous souhaitez aider nos équipes vous pouvez retirer les draps et réunir tout le linge à un seul et même endroit.

4.

EFFETS PERSONNELS

Vérifiez bien de n'avoir rien oublié dans l'appartement. Si un objet est retrouvé et que l'envoi par courrier est demandé, les frais postaux et de déplacement seront facturés.

1.

TIME OF CHECK OUT

We remind you that check-out is until 11am maximum.
Please do not leave your luggage in the apartment

2.

KEYS

Please leave the keys on the table. Do not leave the key
in the lock.

3.

BED LINEN AND TOWELS

No need to wash sheets or towels, we take care of
everything! If you want to help our teams, you can
remove the sheets and gather all the laundry in one place.

4.

PERSONAL BELONGINGS

Make sure you have not forgotten anything in the
apartment.
If an object is found and mailing is requested, postage
and handling fees will be charged.



EVEN GESTION
Property Management Company

Looking forward to
WELCOME YOU
again

www.evengestion.com