



**EVEN GESTION**  
Property Management Company



# BIENVENUE

91 RUE DIDOT 75014 PARIS



**BIENVENUE**

**HORAIRE - HOURS**

**INSTRUCTIONS**

**CONTACT DAVID & WARREN**

**WIFI**

**GUIDE**

**FAQs**

**TRANSPORTS**

**PLAN**

**ASSISTANCE**

**DEPART - DEPARTURE**

*Cliquez pour aller à la page -  
Click to go to the page*

SUMMARY

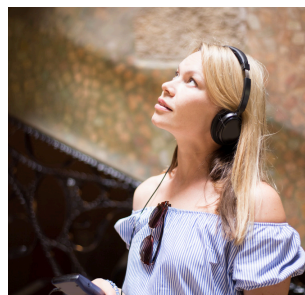
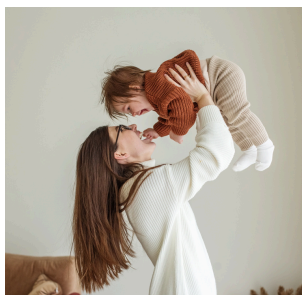
# Conciergerie Services

Notre service de conciergerie est conçu pour répondre aux besoins de tous nos voyageurs, grâce à un large réseau de partenaires de confiance, nous proposons une gamme complète de services personnalisés. Ces collaborations stratégiques vous permettent de profiter de prestations haut de gamme en toute simplicité.

Our concierge service is designed to meet the needs of all our travelers, thanks to a large network of trusted partners, we offer a full range of personalized services. These strategic collaborations allow you to benefit from high-end services with ease.



CLICK HERE  
↓  
OUR PARTNERS





# Bienvenue

## Bienvenue chez Even Gestion

Merci d'avoir choisi Even Gestion pour votre séjour à Paris. Nous sommes ravis de vous accueillir et mettons tout en œuvre pour rendre votre expérience aussi fluide et agréable que possible. Vous profiterez d'un appartement idéalement situé, d'une arrivée et d'un départ simplifiés, ainsi que d'une assistance à distance disponible pour répondre à vos besoins. De plus, grâce à nos partenaires, vous bénéficierez d'offres exclusives pour enrichir votre séjour.

Nous vous souhaitons un excellent séjour à Paris.

## Welcome to Even Gestion

Thank you for choosing Even Gestion for your stay in Paris. We are delighted to welcome you and do everything we can to make your experience as smooth and pleasant as possible. You will benefit from an ideally located apartment, simplified arrival and departure, as well as remote assistance available to meet your needs. In addition, thanks to our partners, you will benefit from exclusive offers to enhance your stay.

We wish you an excellent stay in Paris.

David & Warren



# CHECK IN

A PARTIR DE :

**15H00**

FROM :

**3 P.M**

---



# CHECK OUT

JUSQU'À

**11H00**

UNTIL :

**11 A.M**

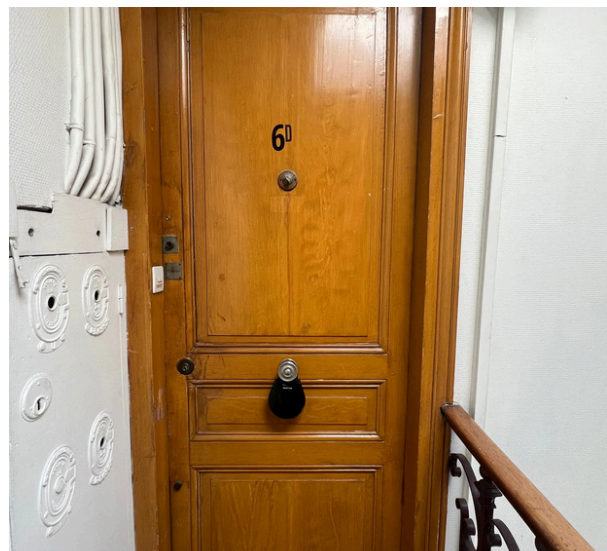


# INSTRUCTIONS

1. Rendez- vous au numéro 91
2. Utilisez le premier code pour la 1ère porte : 13a6
3. Utilisez le 2ème code pour la 2ème porte : 15294.
4. Montez au 6ème étage par les escaliers
5. Quand vous êtes au 6ème la porte à votre droite est la porte 6D



- 
1. Meet at number 91
  2. Use the first code for the 1st door: 13a6
  3. Use the 2nd code for the 2nd door: 15294.
  4. Go up to the 6th floor by the stairs
  5. When you are on the 6th floor, the door on your right is door 6D.



# David & Warren

+33 7 49 97 78 64 

Si vous avez des questions ou besoin  
d'assistance vous pouvez nous contacter sur  
WhatsApp

If you have any questions or need assistance  
you can contact us on WhatsApp

@evengestion 

Keep up with evengestion on Instagram !



CONTACT



# WIFI

Nom / Name :

**Freebox-268BE4**

Mot de passe / Password :

**93h66qtzfzqb4cvzq2d574**

Si vous ne trouvez pas le réseau Wi-Fi, éteignez la box internet, patientez une minute, puis rallumez-la. Attendez que les voyants redeviennent stables et essayez de vous reconnecter. Si le problème persiste, vérifiez l'état des voyants lumineux (allumé, éteint, clignotant, couleur) et assurez-vous que tous les câbles sont correctement branchés et en bon état. Vérifiez également que les fusibles du tableau électrique sont enclenchés. Si le problème persiste, contactez nous.

If you cannot find the Wi-Fi network, turn off the internet box, wait a minute, then turn it back on. Wait for the lights to return to stable and try to reconnect. If the problem persists, check the status of the indicator lights (on, off, flashing, color) and ensure that all cables are correctly connected and in good condition. Also check that the fuses in the electrical panel are engaged. If the problem persists, contact us.



## TÉLÉVISION

Allumez la télévision ainsi que la box.

Si la box ne s'allume pas tout de suite essayez en visant bien la box.

Pour regarder les chaînes de la télévision, changez les sources (HDMI1...) afin d'accéder au bon canal.

## INTERNET

Si le réseau s'affiche mais que le mot de passe ne fonctionne pas, assurez-vous de l'écrire correctement.

Si vous ne parvenez pas à trouver le réseau wifi, réinitialisez la box : Éteignez la box internet et patientez une minute avant de la rallumer. Après quelques minutes, tentez de vous connecter de nouveau pour vérifier si la connexion est revenue. La box se trouve dans l'armoire blanche dans le salon.

Si le problème persiste vérifiez l'état des voyants lumineux (allumé, éteint, clignotant et couleur) et vérifiez les branchements et l'état des câbles et que tous les fusibles soient enclenchés dans le tableau électrique.

## CHAUFFAGE

Appuyer sur le bouton O pour allumer l'écran

Sélectionner Allumer afin d'allumer l'appareil. Puis appuyer sur + ou - pour choisir la température désirée.

Et voici une vidéo démonstrative : [ICI](#)

## CLIMATISATION

Cet appartement ne dispose pas de la climatisation.

## COMPTEUR ELECTRIQUE

Le compteur électrique se trouve à l'entrée.

Si jamais il n'y a plus d'électricité dans l'appartement, dirigez-vous vers le compteur électrique.



## LINGE DE MAISON

Nous fournissons des serviettes et des draps pour tous les voyageurs.  
Les serviettes sont posées sur le lit, le canapé ou rangées dans les placards.  
Nous pouvons vous fournir des serviettes ou draps supplémentaires avec un coût additionnel. N'hésitez pas à nous contacter.

## CANAPÉ-LIT

Le canapé se déplie en lit 2 places.  
Il se déplie comme ceci : [ICI](#)

## COUVERTURES ET OREILLERS

Nous fournissons des couvertures et des oreillers pour tous les voyageurs et nous ne fournissons pas de couvertures ou d'oreillers supplémentaires.  
Les couvertures et les oreillers sont disposés sur le lit et rangés dans le coffre du canapé

## LIT BÉBÉ

Un lit parapluie est disponible, voici comment l'installer et le plier : [ICI](#)





## EAU CHAUDE

Cet appartement est équipé d'un ballon d'eau chaude. Si après plusieurs douches ou une douche façon spa de luxe, l'eau devient frisquette, pas de panique ! Il suffit d'attendre environ 1 heure pour qu'elle revienne à température. Et surtout, ne laissez pas couler l'eau en espérant accélérer le processus, cela aura l'effet inverse.

## MACHINE À LAVER

- Ouvrez la porte et mettez le linge dans le tambour. **ÉVITEZ DE TROP REMPLIR L'APPAREIL:** le linge ne serait pas lavé correctement.
- Fermez la porte.
- Mettez la lessive dans le compartiment II.
- Appuyez sur le bouton Marche/Arrêt .
- Choisissez le programme en tournant le bouton de sélection.
- Sélectionnez la température souhaitée en appuyant sur le nombre de fois nécessaire.
- Appuyez sur le bouton épart; l'appareil démarre. Le témoin lumineux Départ/Pause s'allume. -Une fois le cycle terminé, le témoin Départ/Pause clignote et l'appareil émet un signal sonore toutes les 30 secondes pendant 5 minutes.
- Ouvrez la porte de l'appareil.
- Sortez le linge.

Et voici une vidéo démonstrative : [ICL](#)

## SÈCHE SERVIETTE

- Allume avec le bouton Power.
- Réglez la température avec le curseur . Réglez le temps à l'aide du bouton à droite.

Voici une vidéo démonstrative : [ICL](#)



## MACHINE À CAFÉ

- Remplissez le réservoir d'eau.
- Allumez la machine en appuyant sur l'un des boutons.
- Levez le levier, insérez la capsule, refermez.
- Quand le voyant est fixe, appuyez sur l'un des bouton en fonction de la taille du café désiré.
- L'arrêt est automatique (ou appuyez pour stopper/allonger).
- Relevez puis refermez le levier pour éjecter la capsule.

Si besoin voici le mode d'emploi : [ICI](#)

## PLAQUE DE CUISSON

- La plaque est tactile, afin de l'allumer appuyer sur le bouton power [ I ].
- Si les lettres LO s'affichent, il faut déverrouiller les plaques en maintenant le bouton verrouillage.
- Posez la casserole ou poêle puis sélectionnez la plaque du haut ou du bas avec les boutons en bas au centre.
- Puis appuyez sur + pour monter la température.

Si la poêle ou casserole ne fonctionne pas, vérifiez qu'elle soit compatible avec le type de la plaque (vitrocéramique, induction ou autre)

Si besoin voici une vidéo démonstrative : [ICI](#)

## LAVE VAISELLES

- Allumez la machine en appuyant sur le bouton ON/OFF à gauche.
- Sélectionnez le programme avec le bouton P
- Pour lancer le lavage appuyez sur le bouton I>II (Play/Pause)

Utilisez les capsules prévus à cet effet, n'utilisez jamais de liquide vaisselle

## POUBELLES

Les déchets peuvent être jetés dans le local poubelle situé au rez-de-chaussée derrière les escaliers.

Il y a un système de tri sélectif ; bac jaune ( papiers, carton, métal et plastique), bac blanc (bouteilles, bocaux) , bac vert (le reste)



## TELEVISION

Turn on the television and the set-top box.

If the set-top box doesn't turn on immediately, try pointing the light directly at it.

To watch television channels, change the input source (HDMI1...) to access the correct channel.

## INTERNET

If the network appears but the password doesn't work, make sure you're entering it correctly.

If you can't find the Wi-Fi network, reset your router: Turn off your internet router and wait a minute before turning it back on. After a few minutes, try connecting again to see if the connection is restored. The router is located in the white cabinet in the living room.

If the problem persists, check the status of the indicator lights (on, off, flashing, and color) and verify the connections and condition of the cables, and ensure that all fuses are switched on in the electrical panel.

## HEATER

Press the O button to turn on the screen.

Select Power On to turn on the device. Then press + or - to choose the desired temperature.

And here is a demonstration video: [HERE](#)

## AIR CONDITIONNING

This apartment does not have air conditioning.

## ELECTRIC PANEL

The electricity meter is located at the entrance.

If the electricity in the apartment ever goes out, go to the electricity meter.





## LINEN

We provide towels and linens for all guests.

Towels are placed on the bed, sofa, or stored in the closets.

We can provide additional towels or linens for an extra charge. Please feel free to contact us.

## SOFA-BED

The sofa unfolds into a double bed.

It unfolds like this: [HERE](#)

## BLANKETS AND PILLOWS

We provide blankets and pillows for all guests and do not provide extra blankets or pillows.

The blankets and pillows are placed on the bed and stored in the sofa storage compartment.

## BABY BED

A travel cot is available; here's how to set it up and fold it: [HERE](#)



## HOT WATER

This apartment is equipped with a hot water tank. If, after several showers or a luxurious spa shower, the water gets chilly, don't panic! Simply wait about an hour for it to return to temperature. And above all, don't leave the water running hoping to speed up the process; this will have the opposite effect.

## WASHING MACHINE

- Ouvrez la porte et mettez le linge dans le tambour. ÉVITEZ DE TROP REMPLIR L'APPAREIL: le linge ne serait pas lavé correctement.
- Fermez la porte.
- Mettez la lessive dans le compartiment II.
- Appuyez sur le bouton Marche/Arrêt .
- Choisissez le programme en tournant le bouton de sélection.
- Sélectionnez la température souhaitée en appuyant sur le nombre de fois nécessaire.
- Appuyez sur le bouton épart; l'appareil démarre. Le témoin lumineux Départ/Pause s'allume. -Une fois le cycle terminé, le témoin Départ/Pause clignote et l'appareil émet un signal sonore toutes les 30 secondes pendant 5 minutes.
- Ouvrez la porte de l'appareil.
- Sortez le linge.

Et voici une vidéo démonstrative : [ICL](#)

## SÈCHE SERVIETTE

- Allume avec le bouton Power.
- Réglez la température avec le curseur . Réglez le temps à l'aide du bouton à droite.

Voici une vidéo démonstrative : [ICL](#)



## MACHINE À CAFÉ

- Remplissez le réservoir d'eau.
- Allumez la machine en appuyant sur l'un des boutons.
- Levez le levier, insérez la capsule, refermez.
- Quand le voyant est fixe, appuyez sur l'un des bouton en fonction de la taille du café désiré.
- L'arrêt est automatique (ou appuyez pour stopper/allonger).
- Relevez puis refermez le levier pour éjecter la capsule.

Si besoin voici le mode d'emploi : [ICI](#)

## PLAQUE DE CUISSON

- La plaque est tactile, afin de l'allumer appuyer sur le bouton power [ I ].
- Si les lettres LO s'affichent, il faut déverrouiller les plaques en maintenant le bouton verrouillage.
- Posez la casserole ou poêle puis sélectionnez la plaque du haut ou du bas avec les boutons en bas au centre.
- Puis appuyez sur + pour monter la température.

Si la poêle ou casserole ne fonctionne pas, vérifiez qu'elle soit compatible avec le type de la plaque (vitrocéramique, induction ou autre)

Si besoin voici une vidéo démonstrative : [ICI](#)

## LAVE VAISELLES

- Allumez la machine en appuyant sur le bouton ON/OFF à gauche.
- Sélectionnez le programme avec le bouton P
- Pour lancer le lavage appuyez sur le bouton I>II (Play/Pause)

Utilisez les capsules prévus à cet effet, n'utilisez jamais de liquide vaisselle

## POUBELLES


Les déchets peuvent être jetés dans le local poubelle situé au rez-de-chaussée derrière les escaliers.

Il y a un système de tri sélectif ; bac jaune ( papiers, carton, métal et plastique), bac blanc (bouteilles, bocaux) , bac vert (le reste)



1.

## Où garer ma voiture ?

Vous pouvez stationner dans la rue et payer le parking du lundi au samedi, de 9h à 20h, via l'application PayByPhone. Vous avez également la possibilité de louer une place de parking auprès de notre partenaire [One Park](#) 

2.

## Les draps et serviettes sont-elles fournies ?

Nous fournissons des serviettes et des draps pour tous les voyageurs.

Les serviettes sont posées sur le lit. Ou sur le canapé ou rangées dans les placards si l'appartement possède un canapé-lit.

Nous pouvons vous fournir des serviettes ou draps supplémentaires avec un coût additionnel. N'hésitez pas à nous demander

3.

## L'appartement dispose-t-il d'un lit bébé ?

Oui, un lit parapluie peut être mis à disposition. Il se trouve dans l'appartement.

N'hésitez pas à nous le préciser avant votre arrivée. Veuillez noter que les draps ne sont pas fournis.

4.

## J'ai perdu ou oublié les clés, que faire ?

**Vous pouvez nous joindre au +33 7 49 97 78 64 pour toute assistance en cas de problème.**

En cas de perte ou d'oubli de clé, des frais de 50 euros s'appliquent pour une intervention entre 10h et 20h. Après 20h, l'intervention n'est pas garantie et sera majorée.

Si l'intervention d'un serrurier est requise et que la responsabilité incombe au voyageur, les frais seront intégralement à sa charge.

5.


## Mon kit de bienvenue est terminé, que faire ?

Le kit de bienvenue inclut des produits essentiels pour faciliter votre installation lors des premiers jours. Ce kit n'est pas réapprovisionné pendant le séjour. Nous vous invitons à compléter vos besoins dans un supermarché à proximité.

SAFARI

1.

### Where to park my car ?

You can park on the street and pay for parking Monday to Saturday, 9 a.m. to 8 p.m., via the PayByPhone app. You also have the possibility to rent a parking space from our partner [One Park](#) 

2.

### Are sheets and towels provided?

We provide towels and linens for all guests. The towels are placed on the bed. Or on the sofa or stored in the cupboards if the apartment has a sofa bed. We can provide you with additional towels or sheets at an additional cost. Do not hesitate to ask us

3.

### Does the apartment have a baby cot?

Yes, a travel cot can be made available. He is in the apartment. Do not hesitate to let us know before your arrival. Please note that sheets are not provided.

4.

### I lost or forgot the keys, what should I do?

**You can contact us at +33 7 49 97 78 64 for any assistance in the event of a problem.**

In the event of a lost or forgotten key, a fee of 50 euros applies for an intervention between 10 a.m. and 8 p.m. After 8 p.m., the intervention is not guaranteed and will be increased.

If the intervention of a locksmith is required and the responsibility falls on the traveler, the costs will be fully borne by him.

5.

### My welcome kit is finished, what should I do?

The welcome kit includes essential products to help you get settled in during the first few days. This kit is not restocked during the stay. We invite you to complete your needs at a nearby supermarket.

## METRO

Pour se déplacer à Paris, achetez un ticket à l'unité, un carnet, un Forfait Paris Visite 5 jours ou un Forfait Navigo semaine/mois pour un séjour prolongé.

To get around Paris, buy a single ticket, a notebook, a 5-day Paris Visit Package or a week/month Navigo Package for an extended stay.

[Plan metro Paris](#)



## PARKING

Vous pouvez vous garer dans la rue. Pour un stationnement couvert ou longue durée, nous vous recommandons :

You can park on the street. For covered or long-term parking, we recommend:

[One Park](#)



## TAXI

Pour rendre votre voyage vers notre appartement aussi fluide que possible, nous vous recommandons vivement de réserver un transfert privé avec notre partenaire de confiance.

To make your journey to our apartment as smooth as possible, we highly recommend booking a private transfer with our trusted partner.

[WelcomePickup](#)



## VÉLO

Louez votre vélo à Paris avec DolceVia en seulement 3 étapes. Vous pourrez aller le récupérer dans le 2ème arrondissement ou le faire livrée en bas de l'appartement

Rent your bike in Paris with DolceVia in just 3 steps. You can pick it up in the 2nd arrondissement or have it delivered to your apartment.

[DolceVia](#)







## TRANSPORT

- Ligne 13 : Pernety à 2 minutes à pied
- Ligne 13 : Plaisance à 5 minutes à pied

## TRANSPORTATION

- Line 13: Pernety – 2 minutes walking distance
- Line 13: Plaisance – 5 minutes walking distance



# HÔPITAL - HOSPITAL

- Hôpital Broussais : 96 rue Didot, 75014 Paris : 01 43 95 95 95
- Hôpital CognacqJay (site Broussais) : 102 rue Didot, 75014 Paris : 01 45 30 85 00

# PHARMACIE - PHARMACY

- EN LIVRAISON - DELIVERY : [Click here](#)
- Pharmacie Saboureau : 95 rue Didot, 75014 Paris
- Pharmacie Village Didot : 66 rue Didot, 75014 Paris

112

Emergency number  
Numéro d'urgence

17

Emergency Police  
Urgence Police

18

Firefighters  
Pompier

15

Emergency medical aid  
SAMU

1.

## HEURE DU DÉPART

Nous vous rappelons que le départ s'effectue jusqu'à 11 heures maximum.

Merci de ne pas laisser vos bagages dans l'appartement

2.

## LES CLÉS

Merci de remettre les clés dans la boîte à clés en utilisant le même code que lors de votre arrivée.

3.

## LINGE DE LIT ET SERVIETTE

Pas besoin de laver les draps ou serviettes nous nous occupons de tout ! Si vous souhaitez aider nos équipes vous pouvez retirer les draps et réunir tout le linge à un seul et même endroit.

4.

## EFFETS PERSONNELS

Vérifiez bien de n'avoir rien oublié dans l'appartement. Si un objet est retrouvé et que l'envoi par courrier est demandé, les frais postaux et de déplacement seront facturés.



1.

## TIME OF CHECK OUT

We remind you that check-out is until 11am maximum.  
Please do not leave your luggage in the apartment

2.

## KEYS

Please return the keys to the key box using the same code as when you arrived.

3.

## BED LINEN AND TOWELS

No need to wash sheets or towels, we take care of everything! If you want to help our teams, you can remove the sheets and gather all the laundry in one place.

4.

## PERSONAL BELONGINGS

Make sure you have not forgotten anything in the apartment.  
If an object is found and mailing is requested, postage and handling fees will be charged.



**EVEN GESTION**  
Property Management Company

*Looking forward to*  
**WELCOME YOU**  
*again*

[www.evengestion.com](http://www.evengestion.com)