



EVEN GESTION
Property Management Company



BIENVENUE

29 AV. HOCHÉ, 75008 PARIS



BIENVENUE

HORAIRE - HOURS

INSTRUCTIONS

CONTACT DAVID & WARREN

WIFI

GUIDE

FAQs

TRANSPORTS

PLAN

ASSISTANCE

DEPART - DEPARTURE

*Cliquez pour aller à la page -
Click to go to the page*

SUMMARY

Bienvenue

Bienvenue chez Even Gestion

Merci d'avoir choisi Even Gestion pour votre séjour à Paris. Nous sommes ravis de vous accueillir et mettons tout en œuvre pour rendre votre expérience aussi fluide et agréable que possible. Vous profiterez d'un appartement idéalement situé, d'une arrivée et d'un départ simplifiés, ainsi que d'une assistance à distance disponible pour répondre à vos besoins. De plus, grâce à nos partenaires, vous bénéficierez d'offres exclusives pour enrichir votre séjour.

Nous vous souhaitons un excellent séjour à Paris.

Welcome to Even Gestion

Thank you for choosing Even Gestion for your stay in Paris. We are delighted to welcome you and do everything we can to make your experience as smooth and pleasant as possible. You will benefit from an ideally located apartment, simplified arrival and departure, as well as remote assistance available to meet your needs. In addition, thanks to our partners, you will benefit from exclusive offers to enhance your stay.

We wish you an excellent stay in Paris.

David & Warren

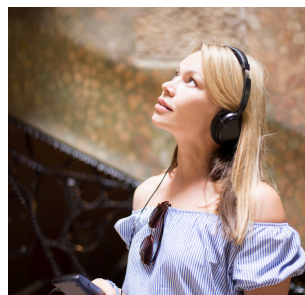
Conciergerie Services

Notre service de conciergerie est conçu pour répondre aux besoins de tous nos voyageurs, grâce à un large réseau de partenaires de confiance, nous proposons une gamme complète de services personnalisés. Ces collaborations stratégiques vous permettent de profiter de prestations haut de gamme en toute simplicité.

Our concierge service is designed to meet the needs of all our travelers, thanks to a large network of trusted partners, we offer a full range of personalized services. These strategic collaborations allow you to benefit from high-end services with ease.



CLICK HERE
↓
OUR PARTNERS



CHECK IN

A PARTIR DE :

15H00

FROM :

3 P.M



CHECK OUT

JUSQU'À

11H00

UNTIL :

11 A.M



INSTRUCTIONS

1. Se rendre au 29 Av. Hoche, 75008 Paris, France
2. Entrez dans l'immeuble avec le code 7306
3. Traversez le hall de l'immeuble et entrez dans la cour.
4. Les clés sont dans la boîte à clés accrochée à la fenêtre de gauche.
5. Entrez le code et cliquez sur le logo du cadenas 🗝️ : LE CODE DE LA BOÎTE À CLÉS VOUS SERA ENVOYÉ LE JOUR DE VOTRE ARRIVÉE.
6. Retournez ensuite dans le hall.
7. L'appartement est au rez de chaussée, 1ère porte sur votre gauche (double porte).
8. Bon séjour 😊



1. Go to 29 Av. Hoche, 75008 Paris, France
2. Enter the building with code 7306
3. Cross the building lobby and enter the courtyard.
4. The keys are in the key box hung on the left window.
5. Enter the code and click on the padlock logo 🗝️ : THE KEY BOX CODE WILL BE SENT TO YOU ON THE DAY OF ARRIVAL
6. Then go back in the hall.
7. The flat is at the ground floor, 1st door on your left (double door).
8. Enjoy your stay 😊

David & Warren

+33 7 49 97 78 64 

Si vous avez des questions ou besoin
d'assistance vous pouvez nous contacter sur
WhatsApp

If you have any questions or need assistance
you can contact us on WhatsApp

@evengestion 

Keep up with evengestion on Instagram !



CONTACT

WIFI

Nom / Name :

Freebox - C91EFD

Mot de passe / Password :

crm4kqx5bvqf7h62q79trw

Si vous ne trouvez pas le réseau Wi-Fi, éteignez la box internet, patientez une minute, puis rallumez-la. Attendez que les voyants redeviennent stables et essayez de vous reconnecter. Si le problème persiste, vérifiez l'état des voyants lumineux (allumé, éteint, clignotant, couleur) et assurez-vous que tous les câbles sont correctement branchés et en bon état. Vérifiez également que les fusibles du tableau électrique sont enclenchés. Si le problème persiste, contactez nous.

If you cannot find the Wi-Fi network, turn off the internet box, wait a minute, then turn it back on. Wait for the lights to return to stable and try to reconnect. If the problem persists, check the status of the indicator lights (on, off, flashing, color) and ensure that all cables are correctly connected and in good condition. Also check that the fuses in the electrical panel are engaged. If the problem persists, contact us.



TÉLÉVISION

Allumez la télévision avec la télécommande

Afin de regarder les chaînes de la télévision utilisez via l'application FreeTV.

Si vous le souhaitez vous pouvez utiliser les applications de streaming avec vos identifiants.

INTERNET

Le boîtier se trouve dans le dressing de la chambre du fond.

Si vous ne parvenez pas à vous connecter, vérifiez le mot de passe utilisé.

Si vous ne trouvez pas le réseau Wi-Fi, réinitialisez le boîtier : éteignez le et patientez une minute avant de le rallumer. Après quelques minutes, essayez de vous connecter à nouveau pour vérifier si la connexion est rétablie.

Si le problème persiste, vérifiez l'état des voyants (allumé, éteint, clignotant et couleur), les connexions et l'état des câbles, et assurez-vous que tous les fusibles sont enclenchés dans le tableau électrique.

CLIMATISATION

Appuyez sur le bouton Start sur la télécommande afin de démarrer la climatisation.

Appuyez sur la flèche du bas ou du haut pour choisir la température désirée.

Réglez l'intensité et l'orientation de l'air avec les boutons FAN, SET et SWING

CHAUFFAGE

Pour régler les radiateurs, tournez simplement la molette située sur le côté.

L'appartement est équipé d'un chauffage collectif, généralement en fonctionnement de la mi-octobre à la fin du mois d'avril



COMPTEUR ELECTRIQUE

Le compteur électrique se trouve au derrière la porte du couloir menant vers les chambres, sur la gauche

Si jamais il n'y a plus d'électricité dans l'appartement, dirigez-vous vers le compteur électrique et vérifiez que tous les fusible sont sur ON.



POUBELLE

Le ménage est réalisé par nos équipes avant votre arrivée et après votre départ.

Si vous souhaitez jeter vos poubelles, les poubelles se trouvent dans la cour intérieure. Pour y accéder prenez la porte en bois vers votre gauche en sortant de l'appartement

Il y a un système de tri sélectif ; bac jaune (papiers, carton, métal et plastique), bac blanc (bouteilles, bocaux), bac vert (le reste)

MACHINE À LAVER

- Ouvrez la porte et mettez le linge dans le tambour.
- Mettez la lessive dans le compartiment II.
- Choisissez le programme en tournant le bouton de sélection.
- Sélectionnez la température souhaitée en appuyant sur le bouton "Température"
- Appuyez sur le bouton I>II (Start) pour lancer le lavage

Pour sécher le linge, sélectionnez les programmes bleu ou bien ajoutez-le à votre cycle en sélectionnant le degré de séchage grâce au cinquième bouton (entre Départ et Options)

Si besoin voici le mode d'emploi : [ici](#)



MACHINE A CAFÉ

- Remplissez le réservoir d'eau.
- Allumez la machine en appuyant sur l'un des boutons.
- Levez le levier, insérez la capsule, refermez.
- Quand le voyant est fixe, appuyez sur l'un des bouton en fonction de la taille du café désiré.
- L'arrêt est automatique (ou appuyez pour stopper/allonger).
- Relevez puis refermez le levier pour éjecter la capsule.

Si besoin voici le mode d'emploi : [ici](#)

PLAQUE DE CUISSON

- La plaque est tactile, afin de l'allumer appuyer sur le bouton power [I].
- Si les lettres LO s'affichent, déverrouillez les plaques en maintenant le bouton verrouillage.
- Posez la casserole ou poêle sur l'emplacement désirée puis appuyez sur + sur la zone correspondante sur la ligne de commandes

Si la poêle ou casserole ne fonctionne pas, vérifiez qu'elle soit compatible avec le type de la plaque (vitrocéramique, induction ou autre)

LAVE VAISSELLE

- Ajoutez du détergent dans le compartiment prévu à cet effet. Selon le modèle, il peut s'agir de poudre, de gel ou de pastilles.
- Sélectionnez le programme de lavage désiré avec les boutons de gauche
- Fermez la porte puis appuyez sur le bouton Strat afin de démarrer le lavage

Voici un manuel explicatif : [ici](#)



COFFEE MACHINE

- Fill the water tank.
- Turn on the machine by pressing one of the buttons.
- Lift the lever, insert the capsule, and close it.
- When the indicator light is steady, press one of the buttons according to the desired coffee size.
- The machine will stop automatically (or press to stop/make more coffee).
- Lift and close the lever to eject the capsule.

If needed, here are the instructions: [here](#)

COOKING TOP

- The cooktop is touch-sensitive; to turn it on, press the power button [I].
- If the letters LO appear, unlock the cooktop by pressing and holding the lock button.
- Place the pan or pot on the desired location and then press the + button on the corresponding area of the control panel.

If the pan or pot does not work, check that it is compatible with the cooktop type (ceramic, induction, or other).

DISHWASHER

- Add detergent to the designated compartment. Depending on the model, this may be powder, gel, or tablets.
- Select the desired wash program using the buttons on the left.
- Close the door and then press the Start button to begin the wash cycle.

Here is an instruction manual: [here](#)



LINGE DE MAISON

Nous fournissons des serviettes et des draps pour tous les voyageurs.

Les serviettes sont posées sur les lits.

Nous pouvons vous fournir des serviettes ou draps supplémentaires avec un coût additionnel.

N'hésitez pas à nous contacter.

COUVERTURES ET OREILLERS

Nous fournissons des couvertures et des oreillers pour tous les voyageurs

Les couvertures et les oreillers sont disposés sur le lit . Nous ne fournissons pas de couvertures ou d'oreillers supplémentaires.

LIT BÉBÉ

Un lit parapluie est disponible, voici comment l'installer et le plier : [ici](#)



TELEVISION

Turn on the TV using the remote control.

To watch TV channels, use the FreeTV app.

If you prefer, you can use streaming apps with your login details.

INTERNET

The router is located in the closet of the back bedroom.

If you are unable to connect, check your password.

If you cannot find the Wi-Fi network, reset the router: turn it off and wait one minute before turning it back on. After a few minutes, try connecting again to see if the connection is restored.

If the problem persists, check the status of the indicator lights (on, off, flashing, and color), the connections and condition of the cables, and ensure that all fuses are switched on in the electrical panel.

AIR CONDITIONING

Press the Start button on the remote control to turn on the air conditioning.

Press the up or down arrow to select the desired temperature.

Adjust the airflow intensity and direction using the FAN, SET, and SWING buttons.

HEATING

To adjust the radiators, simply turn the dial on the side.

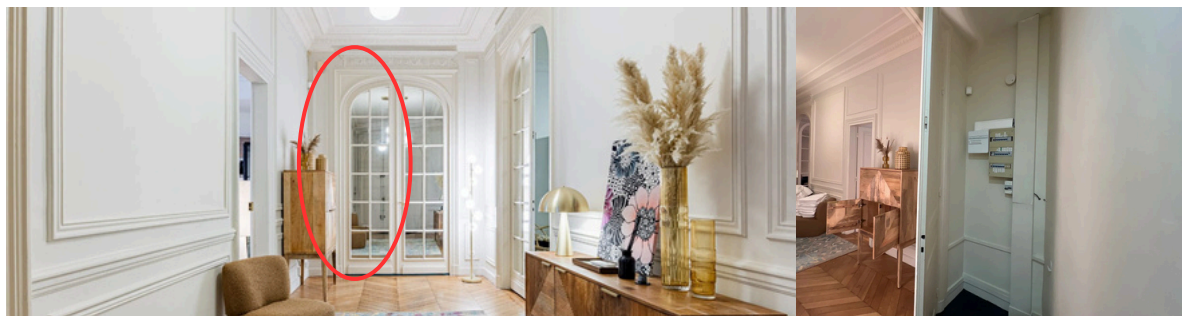
The apartment has central heating, which is usually in operation from mid-October to the end of April.



ELECTRICAL PANEL

The electricity meter is located behind the door in the hallway leading to the bedrooms, on the left.

If there is ever a power outage in the apartment, go to the electricity meter and check that all the fuses are switched on.



GARBAGE

Cleaning is carried out by our team before your arrival and after your departure.

If you need to dispose of your rubbish, the bins are located in the courtyard. To access them, take the wooden door to your left as you exit the apartment.

There is a recycling system in place: yellow bin (paper, cardboard, metal, and plastic), white bin (bottles and jars), and green bin (everything else).

WASHING MACHINE

- Open the door and place the laundry in the drum.
- Add detergent to compartment II.
- Select the program by turning the selector knob.
- Select the desired temperature by pressing the "Temperature" button.
- Press button I>II (Start) to begin the wash cycle.

To dry the laundry, select the blue programs or add it to your cycle by selecting the drying level using the fifth button (between Start and Options).

If needed, here are the instructions: [ici](#)



HOUSE LINEN

We provide towels and linens for all guests.

Towels are placed on the beds.

We can provide additional towels or linens for an extra charge. Please feel free to contact us.

BLANKETS AND PILLOWS

We provide blankets and pillows for all guests.


The blankets and pillows are provided on the bed. We do not provide additional blankets or pillows.

BABY BED

A travel cot is available; here's how to set it up and fold it: [here](#)

1.

Où garer ma voiture ?

Vous pouvez stationner dans la rue et payer le parking du lundi au samedi, de 9h à 20h, via l'application PayByPhone. Vous avez également la possibilité de louer une place de parking auprès de notre partenaire [One Park](#) 

2.

Les draps et serviettes sont-elles fournies ?

Nous fournissons des serviettes et des draps pour tous les voyageurs.

Les serviettes sont posées sur le lit. Ou sur le canapé ou rangées dans les placards si l'appartement possède un canapé-lit.

Nous pouvons vous fournir des serviettes ou draps supplémentaires avec un coût additionnel. N'hésitez pas à nous demander

3.

L'appartement dispose-t-il d'un lit bébé ?

Oui, un lit parapluie peut être mis à disposition. Il se trouve dans l'appartement.

N'hésitez pas à nous le préciser avant votre arrivée. Veuillez noter que les draps ne sont pas fournis.

4.

J'ai perdu ou oublié les clés, que faire ?

Vous pouvez nous joindre au +33 7 49 97 78 64 pour toute assistance en cas de problème.

En cas de perte ou d'oubli de clé, des frais de 50 euros s'appliquent pour une intervention entre 10h et 20h. Après 20h, l'intervention n'est pas garantie et sera majorée.

Si l'intervention d'un serrurier est requise et que la responsabilité incombe au voyageur, les frais seront intégralement à sa charge.


5.

Mon kit de bienvenue est terminé, que faire ?

Le kit de bienvenue inclut des produits essentiels pour faciliter votre installation lors des premiers jours. Ce kit n'est pas réapprovisionné pendant le séjour. Nous vous invitons à compléter vos besoins dans un supermarché à proximité.

1.

Where to park my car ?

You can park on the street and pay for parking Monday to Saturday, 9 a.m. to 8 p.m., via the PayByPhone app. You also have the possibility to rent a parking space from our partner [One Park](#) 

2.

Are sheets and towels provided?

We provide towels and linens for all guests. The towels are placed on the bed. Or on the sofa or stored in the cupboards if the apartment has a sofa bed. We can provide you with additional towels or sheets at an additional cost. Do not hesitate to ask us

3.

Does the apartment have a baby cot?

Yes, a travel cot can be made available. He is in the apartment. Do not hesitate to let us know before your arrival. Please note that sheets are not provided.

4.

I lost or forgot the keys, what should I do?

You can contact us at +33 7 49 97 78 64 for any assistance in the event of a problem.

In the event of a lost or forgotten key, a fee of 50 euros applies for an intervention between 10 a.m. and 8 p.m. After 8 p.m., the intervention is not guaranteed and will be increased.

If the intervention of a locksmith is required and the responsibility falls on the traveler, the costs will be fully borne by him.

5.

My welcome kit is finished, what should I do?

The welcome kit includes essential products to help you get settled in during the first few days. This kit is not restocked during the stay. We invite you to complete your needs at a nearby supermarket.

METRO

Pour se déplacer à Paris, achetez un ticket à l'unité, un carnet, un Forfait Paris Visite 5 jours ou un Forfait Navigo semaine/mois pour un séjour prolongé.

To get around Paris, buy a single ticket, a notebook, a 5-day Paris Visit Package or a week/month Navigo Package for an extended stay.

[Plan metro Paris](#)



PARKING

Vous pouvez vous garer dans la rue. Pour un stationnement couvert ou longue durée, nous vous recommandons :

You can park on the street. For covered or long-term parking, we recommend:

[One Park](#)



TAXI

Pour rendre votre voyage vers notre appartement aussi fluide que possible, nous vous recommandons vivement de réserver un transfert privé avec notre partenaire de confiance.

To make your journey to our apartment as smooth as possible, we highly recommend booking a private transfer with our trusted partner.

[WelcomePickup](#)



VÉLO

Louez votre vélo à Paris avec DolceVia en seulement 3 étapes. Vous pourrez aller le récupérer dans le 2ème arrondissement ou le faire livrée en bas de l'appartement

Rent your bike in Paris with DolceVia in just 3 steps. You can pick it up in the 2nd arrondissement or have it delivered to your apartment.

[DolceVia](#)





TRANSPORT

- Ligne 3, 4 : Réaumur - Sébastopol à 2 minutes
- Ligne 4, 8, 9: Strasbourg Saint-Denis à 6 minutes

TRANSPORTATION

- Line 3, 4 : Réaumur - Sébastopol at 3 minutes
- Line 4, 8, 9: Stasbourg Saint-Denis at 6 minutes

HÔPITAL - HOSPITAL

- Hôpital Rothschild AP - HP : 5 Rue Santerre, 75012 Paris
- Hôpital Saint-Antoine AP-HP: 184 Rue du Faubourg Saint-Antoine, 75012 Paris

PHARMACIE - PHARMACY

- EN LIVRAISON - DELIVERY : [Click here](#)
- Pharmacie Voltaire Dumas : 199 Bd Voltaire, 75011 Paris
- Pharmacie Paris Charonne : 136 Rue de Charonne, 75011 Paris

112

Emergency number
Numéro d'urgence

17

Emergency Police
Urgence Police

18

Firefighters
Pompier

15

Emergency medical aid
SAMU

1.

HEURE DU DÉPART

Nous vous rappelons que le départ s'effectue jusqu'à 11 heures maximum.

Merci de ne pas laisser vos bagages dans l'appartement

2.

LES CLÉS

Merci de remettre les clés dans la boîte à clés en utilisant le même code que lors de votre arrivée.

3.

LINGE DE LIT ET SERVIETTE

Pas besoin de laver les draps ou serviettes nous nous occupons de tout ! Si vous souhaitez aider nos équipes vous pouvez retirer les draps et réunir tout le linge à un seul et même endroit.

4.

EFFETS PERSONNELS

Vérifiez bien de n'avoir rien oublié dans l'appartement. Si un objet est retrouvé et que l'envoi par courrier est demandé, les frais postaux et de déplacement seront facturés.

1.

TIME OF CHECK OUT

We remind you that check-out is until 11am maximum.
Please do not leave your luggage in the apartment

2.

KEYS

Please return the keys to the key box using the same code as when you arrived.

3.

BED LINEN AND TOWELS

No need to wash sheets or towels, we take care of everything! If you want to help our teams, you can remove the sheets and gather all the laundry in one place.

4.

PERSONAL BELONGINGS

Make sure you have not forgotten anything in the apartment.
If an object is found and mailing is requested, postage and handling fees will be charged.



EVEN GESTION
Property Management Company

Looking forward to
WELCOME YOU
again

www.evengestion.com